

MENSAGEM DA CHAPA INTEGRAÇÃO

Aos estimados associados e familiares,

Senador Canedo, fevereiro de 2.021

Permitimo-nos apresentar um breve histórico de algumas das ações, dentre tantas outras, que fizeram com que o nosso Condomínio Alto da Boa Vista se tornasse um lugar especial, onde se pode viver com segurança, em um ambiente de paz e de total integração com a natureza.

Destacamos, a seguir, alguns acontecimentos relevantes que ocorreram no Condomínio, desde sua implantação:

- ✓ Inicialmente, o loteamento era visto apenas como um Condomínio de chácaras, com perfil rural, onde era permitida, inclusive, a criação de animais domésticos de grande porte.
- ✓ Posteriormente, por ato do Chefe do Poder Executivo do Município de Senador Canedo, o empreendimento foi alçado à posição de urbano (localizado em área de expansão urbana).
- ✓ Iluminação e asfaltamento - as benfeitorias de implantação da iluminação e asfaltamento de todas as ruas (alamedas) retiraram o nosso Condomínio do anonimato;
- ✓ Retenção de água pluvial - as obras de retenção da água pluvial são muito importantes, porque aumentam a infiltração da água da chuva, alimentando o lençol freático, e colocaram o Condomínio entre os empreendimentos que adotam boas e inovadoras práticas ambientais.

Graças a este projeto, o Condomínio foi agraciado com o prêmio Certificado Nacional de Sustentabilidade, expedido pela Agência Nacional de Águas, do qual devemos nos orgulhar.

- ✓ A construção dos muros nas divisas laterais, sem dúvidas, foi obra de grande importância para consolidar a feição de condomínio fechado e seguro.
- ✓ A construção da atual Portaria Social e de Serviços, especialmente a Social, produziu o efeito de conferir aspecto de organização, qualidade e bom gosto.
- ✓ Projeto Paisagístico - a implantação deste projeto, com o plantio de plantas típicas da nossa região, em muito contribuiu para a definição de um perfil de condomínio urbano totalmente integrado ao verde, evidenciando rigorosa postura de defesa e preservação do meio ambiente.
- ✓ Projeto de Fibra Óptica, que sem dúvida constituiu num salto tecnológico, propiciando acesso a Internet, trabalho em *home office*, melhoria no atendimento nas Portarias, monitoramento eletrônico por Câmaras, dentre outros.

Hoje vemos as obras de revitalização da Praça das Tâmaras em pleno desenvolvimento, e neste contexto prevalecem os acertos nas decisões tomadas, as quais nos permitem concluir que todo o processo de evolução (progressivas melhorias) vem gerando bem-estar, qualidade de vida e notável valorização do patrimônio dos condôminos.

Enfim, esses são os frutos do incessante trabalho e dedicação de cada um dos associados que, ao longo do tempo, participou das gestões do Condomínio (Diretorias, Conselhos Consultivo e Fiscal), os quais, atuando de forma voluntária em prol do bem-comum, permitiram que hoje todos tenham bem-estar, segurança, qualidade de vida e valorização do seu imóvel.

Por tudo isso, rendemos nossas homenagens a todos os associados que, de uma forma ou outra, ajudaram a construir este paraíso oficialmente denominado **Alto da Boa Vista Residencial**.

Na trilha desse processo evolutivo de dedicação e sucesso, os membros da Chapa Integração assumem o compromisso de zelar por todas as conquistas alcançadas ao longo do tempo, realizando uma gestão transparente, cumpridora das disposições legais e normativas internas, comprometida com os valores morais e éticos, agindo como colaboradores para a concretização do objetivo comum a todos nós, que é o de conferir ao Residencial a característica de um ambiente de diálogo, cooperação, segurança e bem-estar.

Obrigado a todos pela atenção e oportunidade desta nossa singela manifestação.

Integrantes da **CHAPA INTEGRAÇÃO**