

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE NOVA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

1. Objeto:

1.1 O Presidente da AE/ABV, tendo em vista a não obtenção do quórum mínimo na última AGO, de 20.03.2021, de 1/5 dos associados, consoante exigência do Artigo 20, II, “c” do Estatuto Social, vem na forma dos Artigos 16, I, b; 17, I; 18 e 20, parágrafo primeiro do Estatuto Social, CONVOCAR a todos os associados para participarem de nova Assembleia Geral Ordinária a ser instalada e realizada na modalidade virtual, conforme abaixo:

- Dia: 27 de Março - 2.021 (sábado)
- Hora: às 08:30 horas em primeira convocação, com maioria simples, ou às 09:00 horas, em segunda convocação com 1/5 (um quinto) dos associados.
- Ordem do Dia: prestação de contas 2020
- Local: Plataforma eletrônica instalada no escritório de administração da AE/ABV.

NOTAS IMPORTANTES:

- a. Conveniente lembrar que, além dos 1ºs titulares dos lote/unidades habitacionais, os cônjuges e/ou companheiros também podem participar e votar na forma estatutária e regulamentar, na ausência ou não votação daqueles, uma vez que, por extensão legal, também são considerados associados, e podem/devem arcar com os benefícios e responsabilidades perante o Residencial.
- b. É lícito aos associados fazerem-se representar por procuradores, através de mandatos específicos, inclusive via Procuração eletrônica, podendo cada outorgado ser representante de até dois associados.
- c. As ausências de associados não os desobrigam de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem tratados, bem como o acatamento das decisões tomadas.
- d. Os associados em atraso com suas obrigações associativas não poderão votar.

2. ROTEIRO DA ASSEMBLEIA:

2.1 A Assembleia, além da acentuada atuação da Gerência Administrativa, contará com o apoio jurídico, técnico e operacional dos escritórios de advocacia e de contabilidade conveniados com a AE/ABV, sendo secretariada por Notário, que lavrará Ata Notarial com registro dos acontecimentos.

2.2 Os trabalhos serão realizados e transmitidos por meio virtual, qual plataforma eletrônica e as instruções pertinentes, inclusive link de acesso e participação, serão enviados aos associados pela Gerência Administrativa com antecedência à Assembleia, por WhatsApp ou e-mail cadastrados na administração.



ASSOCIAÇÃO EMPREENDIMENTO ALTO DA BOA VISTA – AE/ABV

2.3 O Presidente da AE/ABV procederá à abertura dos trabalhos, cabendo à pessoa por ele indicada ler o Edital de Convocação da AGO, e destacar o número de associados participantes no momento.

2.4 Será colocada ao plenário, através da plataforma eletrônica instalada:

a. apresentação referente a prestação de contas

2.5 Findada a apresentação será aberto o período para aprovação ou rejeição da prestação de contas

2.6 Encerrada a votação às 13:00h, será feita a emissão do relatório.

2.7 Os associados/telespectadores/participantes poderão formular eventuais dúvidas por escrito, durante os trabalhos e em canal próprio, as quais serão de pronto atendidas pela equipe técnica.

Senador Canedo, 22 de março de 2021

Thompson Gonçalves Teixeira
Presidente da AE/ABV